

The important value and application research of enterprise property insurance to enterprise operation and development

Bingxiao Xie

English Da Taihe Property Insurance Co., Ltd. Wenzhou Central Branch, Wenzhou, Zhejiang, 325000, China

Abstract

Business property insurance is a policy where the policyholder pays premiums to the insurer, who compensates for losses caused by natural disasters, accidents, or other events through contractual agreements. This insurance safeguards corporate assets, reduces financial risks, and supports stable business operations. By helping companies handle emergencies, property insurance compensates for economic losses, mitigates risks, and ensures smooth business processes. This article examines the value of business property insurance in corporate development and explores practical strategies to maximize its benefits.

Keywords

enterprise property insurance; enterprise operation and development; important value; applied research

企业财产保险对企业经营发展的重要价值与应用研究

谢炳校

英大泰和财产保险股份有限公司温州中心支公司，中国·浙江温州 325000

摘要

企业财产保险就是投保人向保险人缴纳保费，由保险人按照合同约定对投保企业财产因自然灾害、意外事故等引起的损失进行赔偿的保险。企业财产能够保障企业财产安全，减少财产风险，促进企业稳健经营。财产保险能够协助企业从容应对各类突发事件，对企业受到的经济损失进行补偿，降低各类风险的损害，促进企业各项生产经营活动的正常进行。文章主要对企业财产保险对企业经营发展的价值作用，并探讨应用对策，有效发挥财产保险的价值作用。

关键词

企业财产保险；企业经营发展；重要价值；应用研究

1 引言

随着市场经济的发展，市场竞争形势日益加剧，企业面临的市场环境越来越复杂，生产经营风险逐渐加剧。面对这种情况，企业需要强化保险意识，充分认识到企业财产保险的重要性，充分发挥其经济补偿、风险分散、稳定经济等职能作用，最大程度上降低各类风险危机对企业造成的经济损失。因此，企业需要结合自身实际情况，优化应用企业财产保险，制定可行性的保险计划，选择合适的保险方案，强化风险控制，完善风险管理机制，为企业生产经营发展的顺利推进创建良好条件。

2 企业财产保险的基本职能

2.1 经济补偿职能

这是企业财产保险的核心职能，也是吸引企业购买该

类保险的重要原因之一。通常情况下，投保人需要向保险企业缴纳保费，这样保险企业就可以获得大量的保险基金，并按照合同约定将其应用于保险业务的出险赔偿。一旦投保人遇到经营风险、自然灾害等损失，需要保险企业按照合同约定进行定额经济赔偿，进而保障企业正常的生产经营活动，这一点充分体现了企业财产保险的经济补偿职能。

2.2 分散风险职能

企业财产保险实质上就是对多家企业经营风险进行集中，一旦投保企业遭遇经营风险、自然灾害等事故后，可以由全部参保企业的保险费进行共同承担，对投保企业遭受的经济损失综合进行平均化，进而降低单个企业需要承受的经济损失额度^[1]。通过购买企业财产保险，既可以控制风险危机带来的过高经济损失，且还能够通过缴纳可预测的保险费用，从空间、时间等多个维度对企业风险进行分散，确保企业能够从容应对不确定的经济损失。这一点充分体现财产保险分散危险、共同互助的职能。

2.3 经济稳定职能

经营风险、事故灾害等往往会对企业带来极大的经济

【作者简介】谢炳校（1983-），女，本科，从事财产保险公司业务及销售管理（包括业务承保及合规管理、销售人员管理及安责险事故预防服务等事项）研究。

损失，非常不利于企业生产经营活动的正常开展。通过购买企业财产保险，能够减少各类风险对企业资产的冲击，促进企业各类资产的稳定性，为企业意外损失提供经济补偿，强化企业资金链、供应链的稳定性。保险公司结合企业投保情况，为企业提供经济赔偿，助力企业短时间内恢复一定的财务水平，减少资金链断裂问题。同时还能够防止企业因巨额经济损失引起的破产现象，降低对金融市场、信贷体系的不良冲击，促进市场经济稳定性。这一点充分体现企业财产保险稳定企业经济的职能作用。

3 企业财产保险对企业经营发展的重要价值

3.1 转嫁企业风险并提供财产保障

通过购买企业财产保险，才能把企业面临各类风险转嫁给保险公司，企业不需要独自承担这些风险带来的经济损失，有效控制企业的风险压力。同时还能够帮助企业规避潜在的重大经济损失风险，确保企业把更多时间和财力投入到核心业务拓展方面，强化企业财务管理能力^[2]。此外，企业财产保险还能够补偿经济损失，保障企业财务稳定性，保险公司可以结合保险合同要求为企业受到的损失提供赔偿，弥补企业经济损失，助力企业恢复财务资金水平，避免企业陷入财务困境，同时为企业提供一定的现金流，助力企业短时间内恢复正常生产经营，避免出现较大的财务波动问题。此外还能够精准预测财务预算的合理性，购买财务保险属于可预测的企业经营成本，用来填补潜在的不确定财产损失，进而强化企业财务规划的可预测性，提升企业的市场投资信心；购买企业财产保险还可以提升信贷成功率，尤其可以保障企业业务连续性，使其快速恢复经营业务，避

免业务中断引起的经济损失，从而增加信贷机构对企业的信任度。

3.2 稳固企业产业链与价值链

企业财产保险能够保障企业生产经营活动的正常开展，尤其可以利用保险公司赔付的资金确保企业供应链的持续性和稳固性，使其良好的维护上下游合作商关系。同时还能够助力企业转嫁、分散、削弱企业产业链中的各类风险，强化控制整体价值链、产业链的经营风险^[3]。企业财产保险还能够帮助企业灾后重建，尤其可以帮助企业构建完善的巨灾保险救助和赔付体系，为企业提供更加强大的保险保障，尤其可以按照合同要求为企业提供经济补偿，确保企业获得更多资金支持，减少重大灾害、意外事件对企业正常生产经营造成的冲击，避免出现现金流紧张、资金链断裂等情况，助力企业快速重建。

3.3 提升企业市场竞争力

通常情况下，企业投保企业财产保险的方式为无形资产和有形资产，进而对企业面临各类风险进行转移和分散，严控企业投资新项目、业务扩张环节中出现的风险几率，使其获得更多投资保障，增加企业投资意愿。企业财产保险可以解决企业在投资方面的各种顾虑，避免各类风险引起的投资项目停摆现象，促进投资活动的持续进行，推动企业创新和投资^[4]。拥有完善保险保障的企业能够降低信贷机构的烂账、坏账现象，进而更能获得信贷机构的青睐，从而提升企业的贷款能力，缓解企业贷款压力，并提升企业投资回报率，吸引更多内外部投资，为企业战略投资活动的开展提供更多资金支持，进而提升企业市场竞争力。其中，企业财产保险的核心价值体现如表1所示。

表1 企业财产保险的核心价值体现

价值维度	具体内涵	对企业经营的影响
风险转移与财务稳定	通过保险合同将自然灾害、意外事故等财产损失风险转移给保险公司，降低企业自担风险。	避免因重大财产损失导致现金流断裂、债务违约或经营中断，保障企业持续运营能力。
资产保护与增值	对固定资产、流动资产及无形资产提供保障。	确保核心资产安全，维持资产负债表稳定性，增强投资者、债权人对企业的信心。
经营连续性保障	覆盖营业中断损失，支持企业灾后快速恢复运营。	缩短停产时间，减少因业务中断导致的客户流失、市场份额下降等间接损失。
合规与信用提升	部分行业监管要求强制投保，或融资时银行要求财产保险作为风险缓释手段。	满足合规要求，避免监管处罚；增强企业信用评级，降低融资成本，提升合作方信任度。
风险管理优化	保险公司提供风险评估、防灾防损服务，帮助企业识别潜在风险。	降低事故发生率，减少损失频率，提升企业整体风险管理水平和运营效率。

4 企业经营发展中对企业财产保险的应用对策

4.1 完善保险计划

只有科学利用企业财产保险，才能保障企业长期的经营发展。所以，企业需要全面分析自身面临的潜在风险，如经营风险、灾害危机等，其中涉及自然灾害、意外事故、法律责任等，然后要与保险公司深入沟通交流，制定可行性、合理性的保险计划，针对性购买企业财产保险产品^[5]。尤

其要结合企业实际情况，选择覆盖范围广、赔偿限额合理、保费和赔偿比例合适的财产保险产品，进而实现企业各类风险的有效转嫁，确保企业获得最大优惠点的保险保障，最大程度上保障企业利益，促进企业生产经营的正常开展。

4.2 优选保险方案

为了充分发挥企业财产保险的价值作用，企业要结合自身经营发展需求，制定可行性的企业财产保险计划，在该

计划指导下，明确企业财产保险的具体需求，确定自己需要采购的企业财产保险产品类型^[6]。同时与多家保险公司商议，对比分析不同保险公司的保险费率和保障范围，选择最佳的保险选购方案，进而有效控制企业保险成本，这样才能确保企业获得最优惠的保险费率。此外，还结合企业面临的不同风险状况，选择差异化的保险选购方案，进而强化企业的保险保障。在采购环节中，要优化选择保险公司，尤其要选择保险类型多样化、市场形象较好、且理赔速度较快的保险公司进行购买，并严格审核保险条款，保障企业能够获得更合适的保险保障。

4.3 健全管理制度

为了充分发挥企业财产保险的价值作用，促进企业正常生产经营发展，需要制定可行性的企业财产保险管理制度，严格履行保险合同条款要求，按时、足额缴纳保费，同时要与保险公司保持良好的沟通关系，即时共享费率调整、保险项目变动等信息^[7]。一旦企业经营发展战略发生变化，需要在市场发展趋势指导下，及时调整财产保险覆盖范围，使其与企业经营发展需求保持契合性。企业要详细了解企业财产保险的索赔程序，一旦发现风险，需要及时向保险公司提交索赔申请，并准备好索赔证据，全方位搜集相关的文件资料。其中，赔付流程如图1所示。

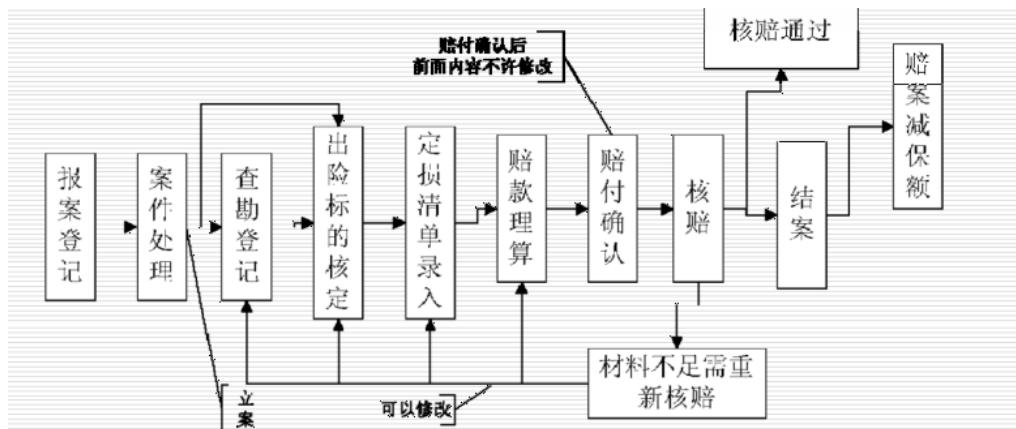


图1 企业财产保险赔付流程

4.4 强化内部宣传

为了充分发挥企业财产保险的重要价值，需要加大对企业的保险管理和培训力度，提升员工的风险意识，强化员工风险应对能力，同时要普及风险管理知识，确保员工能够积极应对企业各类风险，进而有效控制企业经营风险的出现几率。企业要充分发挥企业财产保险的价值作用，并充分发挥企业财产保险对企业生产经营活动的指导作用，进而优化企业财产规划，尤其要鼓励员工积极参与到风险管理工作中来^[8]。企业要强化风险管理力度，制定可行性的风险管理制度，优化风险评估、风险控制、风险监督机制，提升企业员工风险敏感度，深化与保险公司的合作力度，引进专业的风险管理服务，促进企业风险管理水平的提升。同时还需要结合企业生产经营发展需求，适当提高财产保险投资比重，促进企业生产经营稳健发展。

5 结论

综上所述，为了实现企业生产经营的长远发展，需要结合企业实际情况，购买企业财产保险，尤其制定科学合理的保险采购计划，优化保险采购方案，完善保险管理制度，充分发挥企业财产保险的经济稳定、经济补偿、风险分散等

价值作用，促进企业市场竞争力的提高。

参考文献

- [1] 孙中浩. 企业财产保险对企业经营发展的促进作用及运用建议 [J]. 产业创新研究, 2025, (07): 135-137.
- [2] 成琳, 赵毅. 企业财产保险重置价值条款裁判规则研究 [J]. 上海保险, 2024, (10): 41-46.
- [3] 张豫川. 企业财产保险对企业创新的影响研究[D]. 中央财经大学, 2024.
- [4] 刘佩灵. 企业财产保险可持续发展的有效途径 [J]. 财经界, 2023, (24): 81-83.
- [5] 吕采霏. 保险企业履行社会责任对经营绩效的影响及路径研究[D]. 中央财经大学, 2023.
- [6] 沈昊. 财产保险企业经营效率优化研究[D]. 江苏大学, 2022.
- [7] 谢洋. 财务风险管理视角下基于DEA的保险企业经营效率测度与优化研究[D]. 对外经济贸易大学, 2022.
- [8] 游文静. 出口型企业的财产保险需求研究[D]. 暨南大学, 2019.