

Reflection on Quality Management Measures for Civil Building Engineering Construction

Baogui Meng

Beijing Urban Construction North Group Co., Ltd., Beijing, 100000, China

Abstract

The quality management of civil construction engineering construction is a very important work in the current construction engineering construction, but also a more complex work. For construction engineering enterprises, they need to improve their attention to the civil construction quality management through certain methods and measures, so as to improve the control ability of the construction stage of related projects. This paper explores the quality management measures of civil construction engineering construction and puts forward reasonable suggestions.

Keywords

civil construction; engineering construction; quality management; measures

民用建筑工程施工的质量管理措施思考

孟宝桂

北京城建北方集团有限公司, 中国 · 北京 100000

摘 要

民用建筑工程施工的质量管理在当前的建筑工程施工中是一项非常重要的工作,也是一项比较复杂的工作。对建筑工程施工企业来说,其自身需要通过一定的方法和措施来提升自身对于民用建筑工程施工质量管理工作的重视程度,从而提高相关项目施工阶段的控制能力。论文就民用建筑工程施工的质量管理措施进行探究,提出合理建议。

关键词

民用建筑; 工程施工; 质量管理; 措施

1 引言

随着民用建筑工程施工不断增多,其自身对于质量管理工作提出了更高的要求,也促进了相关企业对于质量管理工作不断加强重视程度^[1]。同时,在当前中国社会经济快速发展过程中,随着城市化建设进程加快,城市规模不断扩大,民用建筑工程数量不断增多,而在这种情况下,如何更好地加强对于民用建筑工程施工质量管理工作进行有效控制和控制,从而实现对于民用建筑工程施工质量管理水平不断提升,也成为当前需要重点研究和解决的问题。

2 民用建筑工程施工的质量管理存在的问题

2.1 施工人员的专业技能水平不高

从当前中国建筑工程施工人员的专业技能水平来看,仍存在较大的提升空间。从当前中国建筑工程施工人员的专业技能水平来看,存在以下问题:第一,在建筑工程施工过

程中,管理人员缺乏对施工人员专业技能的培养,导致施工人员缺乏足够的施工经验,缺乏对施工过程中安全问题的重视。第二,在建筑工程施工过程中,管理人员没有根据施工实际情况进行合理的组织和协调,导致施工质量受到影响。第四,在建筑工程施工过程中,管理人员缺乏对建筑工程质量的有效控制。在中国当前建筑行业发展过程中,由于受传统管理模式影响较大,导致建筑工程质量控制工作存在较大缺陷和漏洞^[2]。在当前建筑行业发展背景下,传统管理模式已无法满足社会发展需要。

2.2 缺乏质量控制意识

在建筑工程施工管理过程中,缺乏质量控制意识,对于整个施工项目的质量具有非常大的影响,严重时甚至会威胁到人们的生命安全。从建筑工程施工管理的实际情况来看,很多施工单位对于建筑工程施工质量管理工作的认识不足,并没有真正树立起质量意识。部分建筑企业在施工过程中,为了追求经济效益最大化,对建筑工程项目成本控制重视程度不够。因此,在进行建筑工程施工管理时,无法保证施工成本支出的合理性。另外,部分建筑企业在进行建筑工程项目施工时,缺乏对相关材料、设备等因素的考虑。

【作者简介】孟宝桂(1980-),男,中国海南海口人,从事建筑工程质量管理研究。

部分建筑企业在进行建设时，对于质量管理工作重视程度不够，没有严格按照相关标准执行相关工作内容。另外，部分企业对相关法律法规了解程度不足，在进行项目建设时忽视了质量控制工作。例如，部分建设单位缺乏对项目施工合同的重视程度，甚至为了节约成本而选择使用劣质材料。另外，部分施工企业缺乏对施工进度、质量以及安全等方面的管理意识，导致工程项目管理不到位。这些问题的存在都严重影响了中国民用建筑工程质量水平的提升^[3]。民用建筑构造结构如图 1 所示。

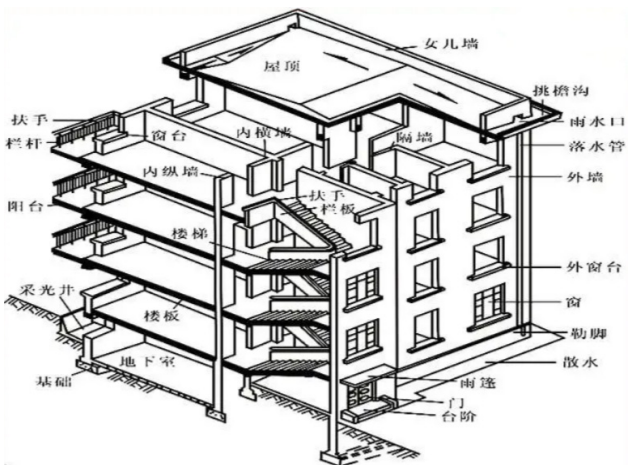


图 1 民用建筑构造结构图

2.3 对施工材料质量缺乏有效控制

施工材料是建筑工程施工的重要组成部分，一旦施工材料出现问题，将会对整个建筑工程的质量造成非常严重的影响。因此，施工单位必须加强对施工材料质量的控制。但是从当前建筑工程施工材料质量控制现状来看，仍存在诸多问题，导致施工材料质量不达标，不符合相关标准要求。例如，部分建筑企业为了谋取更大利益，将一些劣质材料应用于建筑工程施工中。由于劣质材料具有较大的危害性，容易出现开裂、变形等情况，因此对其进行严格控制是非常有必要的。但是部分建筑企业在施工材料采购方面不够重视，导致部分工程存在较多劣质材料，从而严重影响了整个建筑工程质量。此外，部分建筑企业在使用施工材料时缺乏监管力度，导致部分施工材料质量存在较大问题。例如，有些施工人员将一些劣质的水泥、钢筋等应用到了建筑工程中；有些施工人员在使用混凝土时，未按照相关标准进行操作；还有些施工人员使用了不合格的钢筋等。

3 民用建筑工程施工的质量管理措施

3.1 强化施工管理人员的培训工作

在民用建筑工程施工过程中，施工人员作为整个施工过程的主体，其自身对于建筑工程质量的影响是非常大的，因此在当前中国建筑行业迅速发展的过程中，做好对于施工人员的管理工作非常重要。首先，强化施工管理人员的培训工作，提高其施工技术水平。施工单位要想做好建筑工程施

工的质量管理工作，就必须强化对施工管理人员的培训工作，从而提高其自身的专业素质与技术水平，让其能正确认识到自己的职责与任务，能够严格按照施工规范进行施工。同时，还应该加强对施工管理人员的职业道德教育和职业技能培训，使其能够树立正确的职业观，进而提高其工作积极性和责任心。其次，在建筑工程施工过程中，管理人员还需要经常开展质量管理方面的培训工作。比如在施工前对项目负责人进行质量管理方面的培训，让他们能够对建筑工程的质量管理有更深入的认识；在开展技术交底时，也要让他们能够认识到技术交底工作的重要性。这样才能更好地将建筑工程建设过程中的质量管理落实到位。最后，在具体落实过程中，还要注重培养项目负责人及技术交底人员的专业技能以及对工程项目情况的了解程度。只有这样才能更好地提高他们的专业技能与自身素质，从而为建筑工程施工质量管理工作提供必要支持^[4]。

由于当前中国民用建筑工程施工过程中所使用的技术多为新技术和新工艺，而在实际进行技术负责人选择时需要根据其自身实际情况对其进行有针对性地选择和配置。通过相关数据调查显示发现：对于工程项目中所使用新技术和新工艺来说，其自身对整个工程质量影响是非常大的。此外对于一些专业水平比较高、掌握相关技能较多的技术人员来说，可以通过有效配置来提升自身对于整个民用建筑工程施工质量管理工作控制能力。通过这种方法可以有效提升其在民用建筑工程施工过程中的整体质量管理水平。同时在实际进行民用建筑工程施工过程中需要重视对于各类专业人员进行合理配置。通过相关研究发现：专业人才能够有效提升其对整个民用建筑工程质量管理工作的控制能力。民用建筑工程设计如图 2 所示。

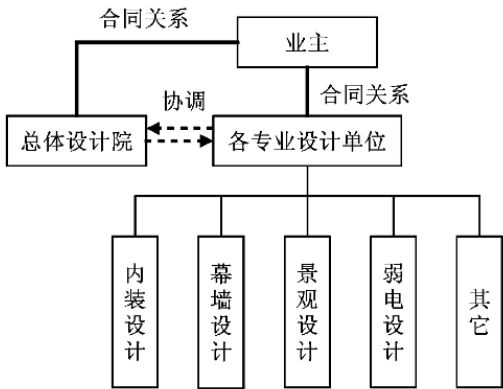


图 2 民用建筑工程设计示意图

3.2 规范施工质量管理体系

要想保证建筑施工质量，需要从施工人员、施工材料、施工方法等方面入手，建立完善的建筑工程施工质量管理体系，并严格执行。具体来说，要做好以下几点工作：首先，要明确相关的管理制度，并将其细化到实际的管理工作中去。在建筑工程施工质量管理体系中，需要对相关制度进行

严格的落实。其次,在落实相关制度的过程中,要对制度进行不断的完善和修订。以此为基础,能够确保相关制度能够在实际工作中发挥出重要作用。最后,要将一些已有的管理制度和规定进行完善和修订,使其能够更好地适应于现阶段的建筑工程施工。

建立完善的施工质量管理体系并严格执行是一项系统性工程,需要从各个方面入手:首先,在对建筑工程施工质量进行管理时,要做好各项规章制度的制定工作。其次,以此为基础能够保证相关制度具有更强的操作性和实用性。最后,还要将一些新出台的法律法规与规范要求落实到实际工作中去。以此为基础能够使建筑工程施工质量管理更加规范化和制度化。总之,要想从根本上提高建筑工程施工质量管理水平,就需要不断完善和修订相关规章制度,使其能够更加规范、科学和合理。

3.3 加强对材料、机械设备以及技术等方面的管理

在民用建筑工程施工过程中,加强对于材料、机械设备以及技术等方面的管理工作可以有效地提升其自身的施工质量管理水平,进而为工程施工质量提供一定的保障。在当前中国社会经济快速发展过程中,随着中国建筑行业发展速度不断加快,建筑工程数量不断增多,而在这种情况下,要想保证民用建筑工程施工质量管理工作得到有效开展,则需要加强对于材料、机械设备以及技术等方面的管理工作进行有效开展。

在当前中国建筑行业发展过程中,要想实现对材料、机械设备以及技术等方面的有效管理和控制,则需要从以下几个方面入手:第一,对材料进行严格管理和控制。在当前中国建筑行业发展过程中,由于其自身发展速度较快,因此在当前中国建筑行业发展过程中,需要对施工现场所使用的材料进行严格管理和控制。另外,还需要通过对材料性能的检测来保证这些材料能够满足施工需求。第二,保证机械设备能够满足施工需求^[5]。在当前中国民用建筑工程施工过程

中,由于受到工程数量不断增多的影响,因此,要想保证工程施工质量得到有效保障,需要对施工现场所使用的机械设备方面进行有效控制和管理。

在当前中国民用建筑工程施工过程中,由于其施工结构形式不同,在施工过程中所使用的机械设备也不尽相同。而在这种情况下,为了保证工程施工质量能够得到有效保障,需要对机械设备方面进行严格控制和管理。在当前中国民用建筑工程施工过程中,要想实现对机械设备方面的有效控制和管理,则需要从以下两个方面入手:其一,需要对施工现场所使用的机械设备进行严格管理和控制;其二,需要对施工现场所使用的机械设备进行定期检修和维护。

4 结语

总而言之,随着社会的快速发展,人们对建筑工程的要求也越来越高,这就需要施工单位提高对建筑工程施工质量管理工作的重视程度,严格按照国家有关规定要求开展建筑工程施工管理工作,将建筑工程的质量放在首位。在具体工作中,施工单位必须充分认识到加强建筑工程施工质量管理工作的必要性,不断完善施工管理制度和体系,强化对建筑工程施工各个环节的质量管理力度,有效提高建筑工程施工质量管理水平。

参考文献

- [1] 王哲.工业与民用建筑工程施工管理探析[J].建材与装饰,2019(31):207.
- [2] 苑桂鹏.工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理研究[J].门窗,2019(18):80-81.
- [3] 黄磊.工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理研究[J].科学技术创新,2019(14):127-128.
- [4] 姜大鹏.民用建筑工程施工现场中的精细化管理研究[J].门窗,2019(4):99+101.
- [5] 刘博,郑伟.刍议建筑工程施工质量管理问题的分析与对策[J].建材与装饰,2017(9):206-207.