

How to Improve the Audit Level of Pre-Settlement of Road and Bridge Engineering Cost

Zhilong Feng

Xinjiang Beixin Road Bridge Group Co., Ltd., Urumqi, Xinjiang, 830000, China

Abstract

The cost management of road and bridge project is the key to ensure the overall benefit value of the project. As an important content of cost control, pre-settlement audit plays a direct role in the development of road and bridge project. Correct pre-settlement audit work can help improve the level of cost management, this paper analyzes the contents of pre-settlement audit of road and bridge, and discusses the methods and measures to improve the level of pre-settlement audit of engineering cost.

Keywords

road and bridge engineering; pre-settlement; settlement audit; engineering audit

如何提高路桥工程造价预结算审核水平

冯治龙

新疆北新路桥集团股份有限公司, 中国·新疆 乌鲁木齐 830000

摘要

路桥工程造价管理是保证工程项目整体效益价值的关键所在, 预结算审核作为造价控制重要内容, 对路桥项目发展有着直接作用。正确的预结算审核工作能提高造价管理的水平, 论文通过对路桥预结算审核内容进行分析, 探讨提高工程造价预结算审核水平的方法措施。

关键词

路桥工程; 预结算; 结算审核; 工程审核

1 引言

造价预结算审核是路桥工程管理阶段的重要内容之一, 也是确保施工单位获得较高经济效益的保障性工作。因此, 在实践操作中, 相关人员要对该项工作引起重视, 以合理的方法及娴熟的操作技术为支撑, 循序渐进提升预结算审核工作质量, 协助企业在保证工程建设质量、安全的基础上节省成本。

2 路桥工程造价预结算审核的主要内容

2.1 工程量清单的审核

工程量清单审核是预算审核工作中的基础性工作, 相关工作人员必须对清单的计价规范进行充分的了解, 尤其是计价要求和原则方面的内容, 同时还要对工程的施工图纸进行全面的分析。另外, 为了保证审核的准确性, 审计人员要到施工地点进行实地考察, 掌握施工的实际情况。此外, 审计

人员要对施工量的计算提高重视, 特别是计算的整体过程, 计算完成后要与招标文件对比, 确保计算结果与文件相符。除此之外, 审计工作人员在进行审核工作时, 需要对招标进价的控制进行全面的审查, 保证其内容与市场情况相符, 只有这样才能维护市场秩序, 促进良性竞争, 对工程质量的提高有着积极作用。由此可见, 市场价格和进价的一致性, 是预算审核工作中的重点内容, 工作人员必须掌握好审计方法, 并根据材料的使用情况结合市场实际情况进行调研, 从而完成对工程量清单的审核, 促进该项工作的顺利完成。

2.2 工程套用单价的审核

套用单价审核具有较强的科学性和权威性, 直接套用定额单价在审核时, 关注重点在于工程施工设计与施工内容是否一致上。在换算定额单价时需要将直接套用单价作为基础, 对在审核换算允许范围内的有关内容进行审核, 判断审核换算方式是否合理。补充定额审核时, 可以采用人工审核和机

械审核方式,多种审核方式联合应用可提高工程套用单价审核的准确性^[1]。

2.3 结算审核

在审核的过程中,审计人员要关注到结算的结果和合同之间是否一致,这是一个非常重要的问题,需要进行重点审查。除此以外,审计人员还需要针对报送资料的真实性进行审查,确保相关的资料是真实有效的。工程量费用应该是重点计算的内容,审计人员必须要保证这一方面的准确性。另外,审计人员还必须要审查没有进行的施工环节是否已经被真正排除到计划以外,材料的使用是否跟合同一致,材料的使用数量是否超过了规定的范围。针对工程当中所出现的变更,审计人员要特别重视,这也是审计工作的重心所在。

3 提高路桥工程造价预结算审核水平的方法

3.1 确保预结算审核依据的完整有效

3.1.1 谈个审核项目超预算的情况

审核人员要对工程项目的概预算是否超出了批复规定进行严格审核,同时还应对估算与概算、预算与概算之间是否相互符合进行审核。在概预算编制中,主要涉及批复文件以及图纸中的所有内容。

3.1.2 严格审核概预算资料

相关工作人员必须严格审核报送资料,预算报送的资料内容主要包括批复文件、设计概算、招标文件以及施工图纸等等。还需要工作人员对报送文件是否具有一定的完整性和真实性进行审查,避免因资料不完整而对概预算审核的结果产生影响。

3.1.3 严格审核工程图纸,掌握各类风险要素

需要对概预算审核工作的基本准则和规范要求进行认真分析,并对工程项目施工图纸中的要点进行掌握。与此同时,还应实时了解市场信息,对各类风险因素进行控制,这样一来,不仅提高了工程的整体质量,而且还提升了路桥企业在市场中的竞争实力。

3.2 加强合同与变更的管理

3.2.1 加强施工阶段的合同控制

项目施工阶段,通过劳务招标选定好劳务分包方以后,要求在签订劳务分包合同的前三天内,分包方务必将履约保证金提交给项目部,这是对履约阶段各种风险的有效控制措施之一,目的是从根本上维护企业的经济利益。此外,要履

行“一合同一缴纳”的规则,在上个项目未竣工时,确保对应的履约保证金不可以转移到下一个项目中。

3.2.2 加大合同条款与招投标文件的管理

工程施工阶段要严格按照合同条款执行,注意合同内容与实际施工的匹配度,并要求施工方严格遵照工程合同内约定的结算方法、计价定额、取费标准等。此外,相关单位应积极参与到工程施工阶段,认真审核工程施工内容、设计变更等工作^[2]。

3.3 重视细节核算

在对工程造价进行审核的过程中,要求审计人员必须要能充分了解市场中的相关信息,明确施工中的相关要求,了解市场材料的价格,根据市场规则和行业标准来精准把控工程预算。路桥工程项目的工程量核算过程非常复杂,工程造价与施工的每一个环节息息相关,因此审计人员在开展相关的审核工作时必然面临很大的工作量。但纵然如此,细节方面的审核工作仍然要做好,如果忽略了某些细节,就可能对整个工程带来非常严重的影响。审核的结果必须是真实的,所以审计人员必须具备一定的专业素质,从观念上和行动上都必须明确工程造价的重要性。具体来说,常见的预结算审核流程如下图1所示:

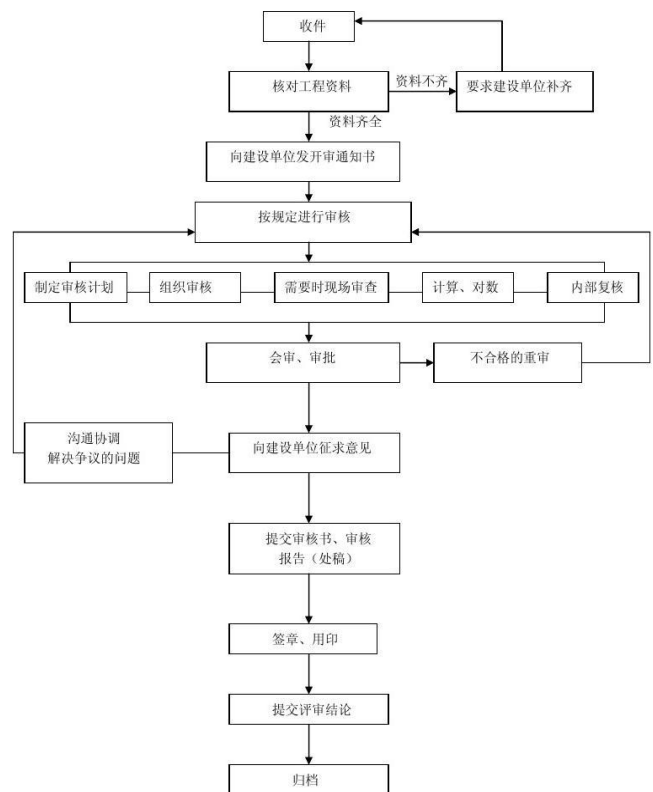


图1 预结算审核流程

3.4 优化工程项目结算方法

在路桥工程项目来讲,每个项目的规模、材料、场地位置都存在一定的差异性。因此,在进行预结算审核中,要充分的考虑项目的实际情况,采取科学得预结算审核方法,确保高效便捷地开展审核工作。

在进行预结算审核之前,要全面掌握合同内容,根据工程审核规范对工程项目的方方面面进行审核。全面审核方法适用于规模和金额比较小的项目,因为这类工程的工程量比较小,预结算审核的周期短,因此可以用全面审核的方法进行审核。工程量大的项目更适用于重点审核法,这是因为工程量较大几乎不能在限定的时间进行全面的审核,这就需要对于容易发生重复计算的部位及隐蔽施工部位进行重点审核,提升审核的准确性和高效性。

同时,在进行预结算审核时,要对相关资料进行归纳和整理,对于项目中用途和标准相同的项目,要运用比较法对指标进行拆分,然后进行对比,发现其中的规律,提升审核效率。此外,还要对造价审核方法进行优化,以提升项目的经济效益。在进行价审核方法优化的过程中,要根据企业可持续发展的要求不断创新审核方法,运用科学技术和计算机网络提升预结算审核工作的时效性,为工程质量的提升、工

程成本的控制提供有效的核算依据^[3]。

3.5 制定更为准确的变更清单

投资大、工期长、施工工艺复杂是路桥工程显著的特点,正是由于此种特点,导致路桥工程常常在施工过程中出现设计变更的问题。因此,造价审核人员必须加强对变更清单的审核,全面审核设计变更相关的单据,如设计变更通知书、现场签证等,在全面审核各项内容的基础上制定更为准确的变更清单。

4 结语

综上所述,路桥工程造价审核工作是提升施工质量、进行成本控制、合理利用工程资金的重要依据。因此,审核人员必须对实际情况进行全面掌握,重视审核关键点,采取正确的审核方法,以确保路桥造价审核更科学、更合理、更准确。

参考文献

- [1] 刘忠. 市政工程项目造价审核要点解析[J]. 中华民居(下旬刊), 2014(01):198+201.
- [2] 郭蔼婷. 工程结算审核内容及要点的探究[J]. 福建建筑, 2015(06):104-106.
- [3] 党晓静. 市政工程造价预结算审核要点及要求[J]. 居业, 2020(03):150-151.