

Research on the Construction and Renovation Strategies of Small and Micro Green Spaces around Urban Residential Areas—Taking the Daxing Xincheng Area in Beijing, China as an Example

Shan Zuo

Beijing Daxing District Landscape and Greening Bureau, Beijing, 102600, China

Abstract

In order to continuously meet the aspirations of the people for a better life and the growing cultural needs, governments at all levels actively explore ways to increase the total amount of urban green space, improve the coverage of park green space within a 500m service radius, and build small and micro green spaces. This is not only an effective way to utilize the demolition and relocation of land left by the urbanization process, but also the most effective and direct way to make a good ecological environment a growth point for people's quality of life. The paper combines representative small and micro green space projects in practical work, analyzes the current situation from the aspects of function, regional characteristics, landscape elements, etc., points out the existing problems, and proposes planning and design implementation methods and strategies based on the concepts of "urban forest", "healthy forest", and "dynamic forest" to achieve green space ecological functions, improve urban spatial quality, enrich green space service functions, and provide reference for the construction of small and micro green spaces around residential areas in Beijing.

Keywords

small-scale green spaces; Daxing Xincheng; renovation improvement

基于城市居民区周边小微绿地建设和改造提升策略研究——以中国北京市大兴新城地区为例

左珊

北京市大兴区园林绿化局, 中国·北京 102600

摘要

为不断满足人民群众对美好生活的向往和日益增长的文化需求, 各级政府积极探索途径以增加城区绿地总量, 提升公园绿地500米服务半径覆盖率, 建设小微绿地既是有效利用城市化进程留下的拆除腾退用地、边角废弃地等, 也是让良好的生态环境成为百姓生活质量增长点的最有效、最直接的途径。论文结合实际工作中具有代表性的小微绿地项目, 从功能、地域特征、景观要素等方面进行现状分析, 指出存在的问题, 并提出以“城市森林”“健康森林”“活力森林”为理念的规划设计实施途径和策略, 实现绿地生态功能, 提升城市空间品质, 丰富绿地服务功能, 以期北京市居住区周边小微绿地建设提供参考。

关键词

小微绿地; 大兴新城; 改造提升

1 引言

随着京津冀区域一体化的融合发展, 大兴新城的主导功能逐步转变为北京与京津冀区域连接的门户与交通节点, 整体的发展方向由以往的单向与北京联系, 向作为北京联系京津冀区域的具有区域影响力的节点功能发展。

【作者简介】左珊(1985-), 女, 中国北京人, 硕士, 工程师, 从事园林景观规划设计、生态环境、施工管理等研究。

大兴城区拥有良好的生态环境基础, 南北两侧被大兴新城生态绿地包围, 其拥有的水域、绿地等生态要素禀赋为其打造宜居的绿色人居环境提供良好的基础, 未来核心区将着力建设具有吸引力的人居环境, 成为大兴新城绿色港湾, 支撑绿色居住功能的实现。生态需求是人们的主导需求, 而城市园林绿化工程是城市生态建设的重要组成部分。近年来, 随着城市建设向生态、绿色、集约型发展, 园林绿化成为环境建设越来越重要的组成部分, 而其中对居民幸福指数影响较为明显的就是身边的小微绿地。小微绿地实施是

北京建设国际一流和谐宜居城市的重要举措之一，是不断完善中心城市绿化结构的重要内容，也是实现美丽北京的重要途径。

近年来，大兴区将小微绿地建设作为城市多元增绿、以绿惠民的一种长效措施，通过多元增绿、见缝插绿和精准建绿，将大兴新城中心居住区周边的小微绿地建设成有特色的精品绿地，使其真正成为百姓身边的休憩空间，实现居民出行“500米入园”，为更多的居民提供便捷舒适的绿色活动空间，让广大居民享受到更多的绿色福祉。

2 相关概念概述

小微绿地，也称袖珍公园（Pocket Parks）、街旁绿地（Roadside Green Space）、街心公园（Midtown Parks）等，是指用地独立、规模较小或形式多样，方便居民就近进入，具有一定游憩功能的绿地^[1]。小微绿地是城市绿地系统中最贴近人们日常生活的部分，在改善城市环境、提升城市活力等方面具有重要的意义^[2]。

3 大兴区新城范围内小微绿地概况

3.1 大兴区基本情况

大兴区位于北京市南部，东邻通州区，南临河北省固安县、霸州市等，西与房山区隔永定河为邻，北接丰台、朝阳区。全境属永定河冲积平原，地势自西向东南缓倾，大部分地区海拔14~52m，属暖温带半湿润大陆季风气候。大兴四季分明，年平均气温为11.6℃，年平均降水量556mm。截至2020年年底，全区森林面积51.12万亩，森林覆盖率32.88%，人均公园绿地14.62m²，公园500m半径覆盖率达92.27%。

3.2 研究范围

大兴区新城范围内划分为西红门组团、狼垡组团、东北片区等10个片区，共包含12个重点地块，各地块面积较为分散，其中：东片区5处，为区域综合功能区；西南片区5处，为生物医药先导综合产业区；西红门组团2处，为综合承接居住区。整体绿化效果及功能性较差，绿地系统均衡化差，服务功能较弱，提升和改造势在必行。

本次研究范围为大兴新城范围内从北至南选取具有代表性的三合庄地区、保利茉莉以及西南片区的金融街融汇小区，累计面积为18612.18m²，如表1所示。

表1 重点小微绿地面积统计

序号	地块名称	面积 (m ²)	备注
1	三合庄地区	6588.44	新建
2	保利茉莉	450	改造
3	金融街融汇小区东侧	11573.74	改造

3.3 现状调研

三合庄地区：该地块位于康乃馨城东侧，马赛公馆北侧，面积6588.44m²。周边有中学和幼儿园。公园现状设施和铺装均出现破损情况，现状树规格较小，未形成良好的景观效

果，缺少大乔木及地被植物，人为踩踏严重，景观效果较差。

保利茉莉：地块位于茉莉公馆南侧，地块面积450m²，为商铺前一块硬质铺装广场。地块为大面积铺装，长18m，宽25m，零星有几株乔木，部分缺失。

金融街融汇小区东侧：地块位于京开高速西侧，西侧为金融街融汇小区，东侧紧邻京开高速，面积11573.74m²，宽30m。地块内有三排杨树，树形高大，整体缺乏中下层景观；地被现状荒草丛生，绿带内有人走出的小路，亟待进行绿化提升改造。

总体来看，小微绿地主要存在以下问题：一是植物配置缺乏人性化考量，尺度、模式千篇一律，缺少趣味性。二是道路系统与人群特性不符，园路过窄、缺乏林下空间等现象普遍存在。三是服务功能不足，缺少老人、儿童趣味活动场所、设施等。四是广场及园路占比大，绿地生态功能不足。

4 小微绿地建设及改造提升策略

4.1 规划思路及目标

以促进城区绿化环境高质量发展为目的，深入分析研究每一处绿地周边的百姓需求与地块特色，通过城市森林的建设理念，营造近自然森林景观，在大兴新城及周边区域，打造多处具有一定规模的、结合健身休闲功能，点缀森林文化主题的休闲绿地。

4.2 规划原则

一是以人为本，统筹考虑。居住区周边小微绿地应以优先满足公园绿地500m服务半径、创造就近的市民活动空间为主要目标，同时统筹考虑区域交通、市民生活等因素，建设人与自然和谐的宜居环境，以便民、利民和惠民为主。

二是兼收并蓄，多元增绿。小微绿地可以是规划绿地，也可以是规划外绿地，各区要对所有规划中尚未实施的绿地进行摸底，同时要对规划外绿地进行清查，结合拆违、土地腾退等工作，多元化千方百计建设绿地。

三是以树为主，生态优先。小微绿地应以种植生态效益好、抗逆性强的乡土树种为主，常绿与落叶树种相结合，乔、灌、花和地被植物科学配置，突出绿地生态和游憩等功能。

四是以建为主，建管并重。将生态为本、因地制宜、精品建设、易于管理的理念和要求贯穿小微绿地建设中，杜绝绿地设计、施工与后期养护管理相互脱节，有效地降低后期养护成本。

4.3 小微绿地建设及改造提升实例

根据地块实际选择建设或改造提升主要目标，以“城市森林”“健康森林”“活力森林”为建设改造理念，从生态、品质、功能，不同角度分别有侧重地开展建设或提升改造。

4.3.1 城市森林

“生态建设为基底，城市森林为理念，百姓休闲为目的”，城市森林建设从本质上说关注的是市民的绿色福祉，

根本目的是让市民就近享受高品质的绿色生态环境。以金融街融汇小区为例,由于其紧邻京开高速,其北侧新源时代小区、天宫院小区周边的小微绿地,均可按照同样的模式进行规划设计,即作为城市森林整体打造:延续京开高速景观防护林带功能,兼顾周边居民休闲需求(图1)。



图1 以金融街融汇小区东侧小微绿地为例

由于京开高速周边是线性带状的景观,其景观设计既要满足高速路行驶部分的视觉功能,更要满足周边居民的生活功能,在紧邻高速的位置,继续延续防护林功能,树种选择与京开高速防护林保持一致,形成高速路两侧连续的线性景观;高速路西侧结合现状乔木,选择国槐、白蜡、银杏等乡土树种,打造连续成片的近自然的异龄林;开林窗,适当布置园路场地等设施,服务西侧居住区。

与之类似的各类居住区周边绿地建设可借鉴该做法,突出生态特色,引人入林,回归自然。

4.3.2 健康森林

通过健康植物与运动主题结合,突出健康森林的主题特色,提升城市空间品质。以三合庄地区的康乃馨城为例,该区域居住的老年人较多,打造温馨浪漫的家庭主题花园,地被植物沿用小区原有的香石竹,花红紫色,使居住在小区及周边的老人感受到温馨关爱。此外,塑造平常景观空间,采用一些低造价、低维护成本的景观材料与植物配置,辅助以“生活美学”和“平民景观艺术”理念帮助居民建立审美认知与水平,激发居民的自我更新意识^[3]。增加大规格乔木,打造近自然的社区小游园。结合现状碧桃、榆叶梅等开花灌木,突出粉红色春花特色。充分结合现有活动场地,适当调整和增加园路,丰富活动设施。

这种新建绿地项目可重点打造乔灌草结合的稳定群落结构,以优质植物材料突出景观效果,兼顾绿地生态功能,有力提升城市环境质量。

4.3.3 活力森林

打造以新优植物与时尚元素结合的休闲空间,丰富绿地服务功能。以保利茉莉小区周边小微绿地为例,该地块位于高米店北地铁站外,周边即为商业和住宅小区,平时人流量大,为保证绿地不被破坏,周边增设小绿化围栏,高度0.5~0.7m。

在部分地势平坦区域,适当增加微地形设计,通过控制景观视线来构成不同的空间类型。增加人们视觉周边环境的体验方式,创造多样的空间效果,平坦的地形为人们提供了娱乐场所,平整的铺装为人们提供了集散场所,而微地形则为人们提供休憩的场所,通过植物使平地与地被植物相结合,使整个空间既相彼此分割又相互联系。

5 结语

小微绿地作为城市开放空间和绿地系统的重要组成部分,是城市中存在数量最多、分布最为广泛的一种绿地形式,在提升城市形象、优化环境质量、改善微气候等方面发挥重要作用。从2019年开始,大兴区启动创建国家森林城市工作,着力开展森林城市建设,扩大城市生态空间,坚持“让森林走进城市,让城市拥抱森林”,大兴新城地区的小微绿地工程充分利用绿地资源,逐步实现了全区地区裸露地面的全覆盖,极大提升了城市街头景观,是对新城地区微小地块进行更新的具体实践。为居民谋“绿色福利”,扩展“绿色共享空间”,切实提升群众的获得感、幸福感,本文基于对居住区周边的小微绿地从功能、地域特征、景观要素等方面进行现状分析,提出了存在的问题,并提出以“城市森林”“健康森林”“活力森林”为理念的规划设计实施途径和策略。

精准建绿、盲区建绿,通过小微绿地的建设,不但增加了城市绿地面积,提升了城市生态环境,优化了城市绿地空间结构,同时让越来越多的市民开窗见绿,出门进园,给首都百姓带来更多的绿色获得感^[4]。随着生态文明建设的深入推进,北京市其他区也会有更多的绿地需要建设,希望通过本次研究,对居民区周边小微绿地建设提供一个可借鉴的思路和方向。

参考文献

- [1] 张文英.口袋公园—躲避城市喧嚣的绿洲[J].中国园林,2007,23(4):47-53.
- [2] 耿超,杨鑫.北京老城居住街区小微绿地现状研究[C]//中国风景园林学会2018年会论文集,2018.
- [3] 侯晓蕾,疏伟慧,林雪莹,等.北京老城区微花园参与式设计营造[J].建筑技艺,2019(11):82-85.
- [4] 方昊.开窗见绿推门进园——北京市再添10处休闲公园,50处小微绿地[J].国土绿化,2019(12):20-25.