

Analysis of Key Points of Landscape Architecture Construction Management and Greening Maintenance

Tianlin Li

Chengdu Jinguan Flower and Wood Horticulture Co., Ltd., Chengdu, Sichuan, 610000, China

Abstract

The construction management of landscape architecture is an important content to ensure the quality of urban environment and improve the ecological environment. In the process of urban planning, landscape greening is regarded as the core element of the city, which is closely related not only to the living environment of the citizens but also to the ecological environment of the city. Ensuring high-quality landscaping is essential to promote harmonious coexistence between man and nature. This paper discusses the construction management of landscape landscaping and focuses on analyzing the key points of landscape landscaping maintenance, improving the landscape landscaping environment, developing reasonable and effective management measures, and providing more suggestions and help to improve the survival rate of plants and increase the actual benefits of landscape landscaping maintenance and management.

Keywords

landscape architecture; construction management; green maintenance

风景园林施工管理及绿化养护要点分析

黎天麟

成都锦官城花木园艺有限公司, 中国·四川成都 610000

摘要

风景园林的施工管理是保证城市环境质量、改善生态环境的重要内容。在城市规划过程中风景园林绿化被视为城市的核心要素,它不仅与市民的生活环境密切相关还与城市的生态环境息息相关。确保高质量的园林绿化对于促进人与自然的和谐共处至关重要。论文探讨了风景园林绿化施工管理并以分析风景园林绿化养护要点为重点,改善园林绿化环境,制定合理有效的管理措施,为提高植物的成活率,增加园林绿化养护管理的实际效益,提供更多的建议和帮助。

关键词

风景园林; 施工管理; 绿化养护

1 引言

近几年,伴随着中国社会经济的飞速增长和科技水平的持续提升,人们的生活品质有了显著的改善,生态环境问题也逐渐成为人们日常生活和工作的一部分。为了更好地改善生态环境,满足人类日益增长的物质需求,国家加大了对绿化工程的投资力度。在城市化快速发展的背景下风景园林施工管理在改善环境质量、美化城市景观方面发挥着重要作用。然而施工管理中存在诸多问题导致工期进度滞后、施工质量把控不严、施工安全保障不到位等现象。因此有必要考虑有效的管理方法并采取行动。随着城市化进程的加快和人们生活水平的提高,城市公园、风景区、小区绿化等公共绿地的建设已成为城市发展不可或缺的重要组成部分。然而园林绿化工程管理中仍存在不规范现象,不仅严重影响工程

进度和质量而且会产生不良的社会影响。因此,迫切需要解决园林绿化工作管理中存在的问题以提高园林绿化工作的管理水平。详细分析园林绿化工作的管理问题并提出具体的解决方案,完善施工管理机构,健全管理制度,明确责任,建立内部管理机制,严格执行施工标准和质量要求。落实好安全措施,建立健全安全制度,加强安全教育和技术指导^[1]。这样才能有效解决园林绿化建设中存在的问题,提高管理水平并优化城市公共环境。

2 风景园林绿化工程的特点

风景园林绿化施工是城市规划的一项重要内容,不仅能改善城市环境和空气质量还能提高居民的生活质量和心理健康水平。风景园林绿化工程主要包括公园、广场街心花园、生态森林公园和城市林荫大道等。其特点如下。

2.1 多样性

风景园林绿化施工有不同的类型和形式:公园、广场、街心花园、私家花园、绿道和绿地,每种类型和形式都有

【作者简介】黎天麟(1990-),男,中国四川遂宁人,本科,工程师,从事风景园林施工及绿化养护研究。

不同的设计和功能要求。绿化项目可以灵活设计绿色景观,以适应每个地区的气候、地形和文化特点,满足不同居民的需求。

2.2 包容性

风景园林绿化施工必须考虑到不同人群的需求和利益。绿化工程应面向大众,考虑不同年龄、性别、职业等人群的需求。绿化项目的设计和施工应旨在满足人们对美好环境的期望,并创造休闲、放松和健身的场所。

2.3 社会性

风景园林绿化施工是社会项目,不仅要满足居民的需求还要考虑到居民的参与和关切。在项目的规划、设计和建设过程中,必须与相关服务部门、居民和当地社区进行广泛的沟通和协商,充分考虑他们的意见和建议。

2.4 可持续性

风景园林绿化施工必须考虑环境和资源的可持续利用。在规划和建设过程中必须充分重视环境保护,选择适宜的植物品种,合理利用水资源,推广可持续的绿化技术和管理措施,实现环境保护与城市绿化协调发展的目标。

2.5 规模性

风景园林绿化施工通常都是大型项目,涉及开辟广阔的绿地和植树造林。因此园林绿化工程的规划、设计和实施需要一定的技术储备和管理专业知识以保证工程的进度和质量。

3 城市风景园林绿化施工管理的问题

3.1 施工过程中的协调与沟通困难

由于城市园林绿化工程通常涉及多个部门和供应商,施工过程中的协调和沟通问题会导致工期延误和质量问题。施工管理过程中涉及以下协调和沟通问题:①参与施工的不同部门和机构有不同的规定和工作方法,这可能导致缺乏协调、误解甚至纠纷。②计划和执行之间存在差异。如果不能及时向参与施工的各方传达,不能进行及时纠偏,再好的计划也无法实现。③沟通不及时。施工进度、问题反馈和变更信息必须准确及时地传达给所有相关方,否则就会产生误解,造成效率低下。④文化差异。不同的工作团队可能有不同的文化和工作方式。这些差异可能表现在工作时间、工作方法、工作态度等方面,并可能导致沟通障碍。⑤信息传递效率低下。如果信息传递或反馈时间过长,就会影响施工进度^[2]。

3.2 施工质量控制不到位

施工质量控制是城市园林绿化项目的重要内容。质量控制不到位会导致一系列问题并严重影响园林的美观和使用寿命。施工中缺乏质量控制的原因有以下几点:①如果施工团队没有足够的经验、知识、技能和专业素养,就无法准确细致地开展从而工作而影响工程质量。②如果使用的植物、土壤和建筑材料的质量不符合要求就会影响施工结果的质量。即使表面上看起来符合要求,时间长了也会出现问

③如果进度和质量控制不到位或者施工工艺和项目管理不到位,最终的施工质量很可能不尽如人意。④极端天气条件、地理环境变化等不可控因素阻碍了施工进度,如暴雨、洪水等也会影响施工质量^[3]。

3.3 缺乏有效的项目监督机制

城市园林绿化工程的监督巡检机制不完善,缺乏有效的监督和评价,使得工程管理部门难以对施工过程进行有效的监督,主要造成以下问题:①组织机构不健全。由于管理部门没有设置专门从事监督工作的部门和人员,或者这些部门和人员的定义和权限不明确,导致监督及后续整改工作无法有效开展。②经费不足。工程项目的监督与巡检机制需要一定的资金投入,包括人员的工资、设备的购置等。如果理事机构没有为此提供足够的资金,监督任务就有可能无法完成。③缺乏或不明确控制标准。缺乏明确详细的监督标准会给监督工作带来困难。现场监管人员可能无法准确判断工程是否达到了他们的要求,因为管理机构不清楚什么是质量或合格的施工进度。④缺乏专业能力。监管人员或负责部门可能不具备足够的专业能力,例如缺乏知识或经验,无法准确发现施工中存在的问题。

4 风景园林绿化养护的要点

4.1 合理使用先进的养护机制及技术

风景园林的养护和管理往往面临种植土质量差和恶劣管护条件等挑战,因此必须加强国家园林养护技术的研发和应用并借鉴其他国家的经验和先进技术,不断提高我国园林养护水平并保障生态环境的可持续发展。要积极引进先进的植物管理技术并确保园林绿化工程前期种植土检测及绿化取水管线铺设等的顺利进行。与其他发达国家相比我国在园林养护技术的应用方面还存在明显差距。技术进步带来了更好的管理水平为园林的健康成长和维持提供了坚实的保障。随着先进养护技术的引进和科技创新的加强,相应的养护机制也逐步完善,养护人员的专业技能和综合素质也得到了提高,绿地养护的效率有了很大的改善。

4.2 做好病虫害防治工作

在园林养护过程中病虫害的暴发不仅会降低园林植物的整体成活率还会导致重大经济损失,影响生态环境的可持续发展。为了有效预防和应对病虫害威胁,园林管理人员需要建立健全的监测系统和应急机制。因此,必须持续监测不同阶段的各种病虫害并在病虫害暴发时采取适当的处理措施。病虫害综合治理对维护园林至关重要,其中最重要的是预防。在防治病虫害时应注意采取预防措施并选择抗病能力强的植物,这样可以大大降低植物遭受病虫害侵袭的风险。

4.3 加强环保宣传

园林绿化是一项需要系统性方法的任务,需要所有利益相关者的帮助,以提高园林绿化管理的质量。园林绿化的重要性不言而喻,需要全社会的共同努力。因此相关机构应

更加重视园林绿化工作,加大对园林绿化养护管理的资金投入,加大园林绿化管理的宣传力度,普及园林绿化的相关知识,增强全社会的绿化保护意识。同时园林、林业部门要积极引导群众开展志愿活动并定期组织开展环保宣传教育活动,以提高群众的园林、林业环保知识和意识。

5 加强城市风景园林绿化施工管理的策略

5.1 建立协调沟通机制

要解决协调沟通难的问题,管理部门可以建立完善的协调沟通机制,为各利益相关方提供清晰及时的信息,保持项目过程中的顺畅沟通。创建沟通平台,利用最新的云计算和网络技术,为项目状态更新、任务提交和通知创建一个简便、清晰、简洁的共享平台。定期与相关方召开协调会议,及时反馈项目进展情况,解决工作中出现的问题,明确下一阶段的工作安排和目标,促进项目的持续推进。建立信息反馈机制,确保项目实施过程中出现问题时,施工部门能及时得到帮助,使管理部门能更快地了解施工现场的实际情况,便于及时控制和协调;加强跨文化交流,对来自不同文化背景的参建人员进行文化差异方面的培训,促进他们对项目的理解。加强跨文化交流,对来自不同文化背景的参建人员进行文化差异方面的培训,促进他们对项目的理解。加强跨文化交流,为不同文化背景的施工参与者提供有关文化差异的培训,以提高跨文化团队之间交流与合作的有效性;提高知识和经验传授的有效性^[4]。

5.2 规范施工流程与制定管理标准

管理部门要规范整个施工技术流程并制定全面的施工进度计划。管理部门应要求施工部门制定详细的施工流程图,明确各个环节之间的配合、工作阶段、时间表等,让项目各个层面的员工都有一个整体的认识以规范项目各个阶段的工作并减少施工中的失误率。管理部门还必须落实质量管理体系。管理部门应是施工单位,制定严格的质量控制标准并在施工中自身严格执行,施工材料的质量要求、施工工艺的技术要求、工程竣工的质量标准等。同时落实质量控制和验收机制,对工程竣工进行严格验收,确保工程质量达标。

5.3 加强施工团队建设与培训

在风景园林绿化工程施工过程中管理部门应鼓励施工部门加强对施工队伍的建设和管理以提高施工队伍的整体能力,促进工程的顺利进行并提高工程的整体质量和效率。管理部门还应选择经验丰富的施工队伍,经验丰富的施工队伍不仅能够更好地理解并运用施工标准,处理更多的突发问题而且能够更好地保证工程的质量和进度。施工单位应根据施工队伍的特点和能力实行差异化管理。例如能力较强的队伍留给自主创新的空间较大而能力较弱的队伍则需要加强指导和监督。智能化的管理手段可以提高信息传递的效率和决策的准确性并且精细化的管理也可以提高施工管理的效率和质量。最后,管理部门还应关注工人的职业发展和福

利待遇^[4]。建筑部门需要提供良好的工作环境,关注员工的职业发展,回应自身发展需求以促进员工的工作热情和归属感。

5.4 建立健全的项目监督机制

管理机构应通过各种方式建立稳固的项目监督机制。管理机构应成立一个具有专业知识和经验的监督小组并明确其监督项目质量、进度和成本的职责。该小组应定期汇报工作并就改进工作流程和提高效率提出建设性建议。管理机构还可以利用先进的监控设备和技术进行实时监控以提高监控效率并减少人力,例如利用无人机、GPS跟踪和云端数据可以实现远程实时监控。管理部门应不断提高监管人员的专业技能和知识水平如工地安全、环保法规、施工技术等方面的知识以确保监管人员具备足够的专业技术能力。在验收过程中引入独立的第三方可以使工程质量的评估更加公正客观。第三方可以按照标准进行验收发现问题并提出专业的解决方案。最后可以建立反馈和纠正机制,一旦发现问题应立即采取措施解决并分析错误原因以防止类似问题再次发生^[5]。

5.5 加强前期对绿化养护的规划设计

风景园林绿化养护不应该仅仅是从竣工验收合格之日起,绿化养护的概念应该贯穿整个设计及施工全部周期。从最初设计的土方平衡、种植土换填、管线预埋、树种选择,到施工中的保成活措施、栽植技术等,均应秉持着保障生态环境的可持续发展的理念。随着前期设计与施工更多地考虑到后期养护的可持续性,绿化养护的效率及效果均会出现极大的改善。

6 结语

总之,风景园林绿化施工管理是一个系统而复杂的过程。在施工过程中管理部门必须负责施工管理问题,建立协调沟通机制,规范施工流程,制定管理标准等手段,确保绿化工程顺利进行,为市民提供优质的绿化景观。一般来说,风景园林绿化工程的质量在一定程度上反映了城市的形象。在园林绿化养护过程中应重视园林绿化的基础养护工作。精心的城市绿化规划对于促进城市绿化进程、提高城市的经济和社会价值以及改善市民的生活水平都是非常有效的。

参考文献

- [1] 王宝云,王保平.风景园林施工技术及其养护措施分析[J].河北农机,2023(5):151-153.
- [2] 刘小斐.风景园林绿化施工与养护管理技术应用分析[J].花卉,2023(16):22-24.
- [3] 马立辉.风景园林绿化养护管理工作的开展措施分析[J].花卉,2023(14):88-90.
- [4] 刘小斐.风景园林施工管理中存在的问题与对策[J].花卉,2023(14):17-19.
- [5] 孙森.风景园林施工管理中现状和应对策略[J].花卉,2024(2):76-78.