

The Practice and Discussion of Beautiful Rural Design in the Yangtze River Delta Region Based on Rural Revitalization

Junfei Mo

East China Architectural Design and Research Institute Co., Ltd., Shanghai, 200232, China

Abstract

After China's urbanization reaches a certain stage, especially in the Yangtze River Delta region of highly developed cities, the concept of rural revitalization and beautiful countryside has been raised to a certain height. The concept of beautiful countryside includes comprehensive factors such as nature, humanity, economy and society. Beautiful villages should not only be reflected in the building of the natural environment, but also be reflected in all aspects of the living community construction of the local villagers, including environmental protection, village culture and the construction of good-neighborly relations. The design research also focuses on providing spatial basis and planning guidance for these contents. This paper aims to discuss the ideas and methods of beautiful rural design based on rural revitalization based on the author's practical project.

Keywords

rural revitalization; beautiful countryside; future countryside; industrial promotion; style renovation

基于乡村振兴的长三角地区美丽乡村设计实践与探讨

莫军飞

华东建筑设计研究院有限公司, 中国·上海 200232

摘要

在中国城市化发展到一定阶段后,特别是长三角地区的城市高度发达,乡村振兴和美丽乡村的概念被提到了一定的高度。美丽乡村的概念包括自然、人文、经济、社会等综合性因素。美丽乡村不仅体现在自然环境的打造上,更体现在在地村民的生活社区建设的各个方面,包括环保、村落文化、睦邻关系建设。设计的研究也是着重为这些内容提供空间基础和策划引导。论文旨在就笔者所实践项目探讨基于乡村振兴的美丽乡村设计思路及方法。

关键词

乡村振兴;美丽乡村;未来乡村;产业提升;风貌整治

1 研究的背景和必要性

1.1 政策背景

2023年3月16日,《求是》杂志《加快建设农业强国推进农业农村现代化》;2021年4月29日发布《中华人民共和国乡村振兴促进法》;2017年10月18日提出“乡村振兴”战略;以上政策规划背景提出,“产业兴旺”“坚实的农业综合生产能力”“生态宜居”“城乡基本公共服务均等化”“未来乡村”“治理有效”。

2022年,浙江省《关于开展未来乡村建设的指导意见》提出了关于产业、文化、风貌等方面的未来乡村总体目标。

1.2 研究的必要性

1.2.1 加快美丽乡村建设,是城郊融合,产业提升的需要

中国城市化水平快速提高,城市优势资源聚集,形成极大资源虹吸效应。城乡发展的差距拉大,推动“乡村振兴·未来乡村”美丽乡村建设,迫在眉睫。

1.2.2 加快美丽乡村建设,是打造未来乡村产学研体系的需要

未来的美丽乡村将成为集科学研究、农业展示、活动体验、餐饮服务为一体的综合性农业研学实践教育基地,融合现代农业科技和互动体验元素,为广大市民和青少年打造一个现代农业、科普教育、素质教育、休闲观光的科技平台。

1.2.3 加快美丽乡村建设,是响应国家“双碳”减排目标,能源绿色低碳转型行动的需要

美丽乡村智慧化改造后,在产业应用方面可以将信息的完整性、时效性大幅度提升,可以减少资源浪费,提高农业生产管理效率。

【作者简介】莫军飞(1979-),男,中国上海人,本科,高级工程师,从事建筑设计及理论研究。

综上所述，基于乡村振兴的美丽乡村建设设计研究是探索长三角乡村发展的重要路径，也为实现乡村更新建设目标的重要技术基础。

2 实践案例：嘉善县惠民街道小桥港流域水利设施及村庄整治提升工程设计研究

2.1 项目规划

2.1.1 上位规划

本项目位于浙江省嘉善县惠民街道东部，处于嘉善县城东南边缘；项目是典型的江南水乡风貌，同时又具有优越的区位交通优势。陆路、水路四通八达，占据得天独厚的区位优势；现状基底条件优越，水、林、田、园等要素齐全。

2.1.2 整体规划

①现状调研。

对本项目展开现状系列研究归纳总结，充分挖掘本地块的自身价值，发掘潜在地域特色价值增长点，使之与村落形态和原有经济体系高度粘合。

公共设施存在的问题：缺少公共停车场；风格杂乱，绿化缺少规划，缺少文化品位，公共休憩空间缺乏。

村庄内道路绿化存在问题：通宅道路完善、车行入户，现状道路缺乏梳理、村内干道与惠新大道的接口不合理，缺乏健身步道。

水系与供水、饮水问题：场地三面环水，现状水质为地表Ⅳ类水，水质浑浊观感差，部分水体封闭。

雨污水问题：缺少污水处理设施。

电力、电信问题：电缆线、电信线、电缆杆布局凌乱，影响村庄风貌和供电安全。

现状产业问题：农业特色挖掘不足，农业发展尚处于传统状态，缺乏对生态农业，自动化农业等发展意识。现状分析如图1所示。

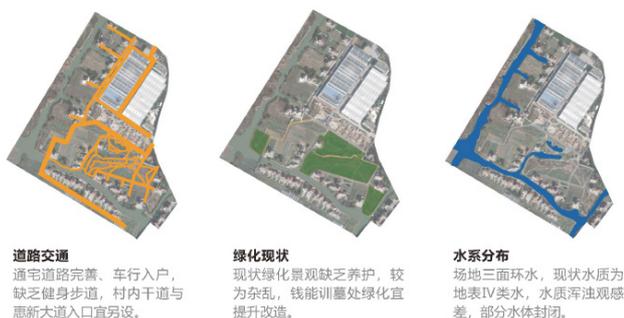


图1 现状分析图

②经梳理后，确定的主要规划功能内容为：设计范围面积约480亩，高标准农田面积约93亩，果园面积30亩，建筑拆除面积占地约28509.2m²，外立面修缮提升面积约9938.53m²，拆除重建建筑面积约688.07m²，景观改造约66839.61m²。鸟瞰效果如图2所示。



图2 鸟瞰效果图

2.2 总体布局

项目以“生态农业、美丽乡村”为理念，项目总体布局采取“一心、两轴、三片区”的布局：“一心”——核心湿地景观区；“两轴”——南北两轴；“三片区”——三片是规划总体分为三个区，分别为未来农业区、公共服务区、田园生活区。规划结构如图3所示，功能分布如图4所示。

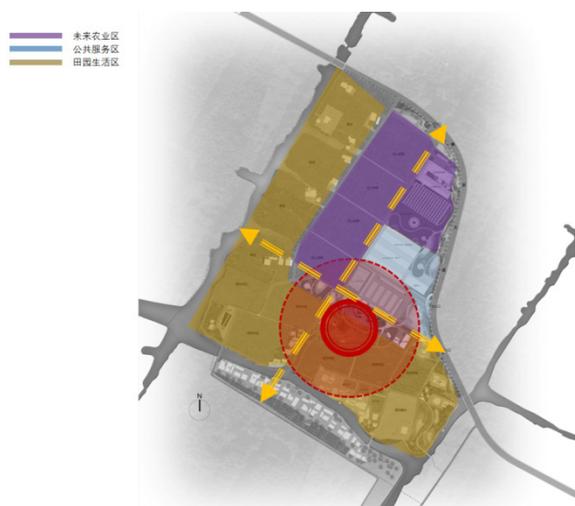


图3 规划结构图



图4 功能分布图

未来农业区：未来农业区旨在促进现代化和可持续的农业发展，提升农业产业的竞争力和效益。这一区域将建设现代农业技术与创新中心，推广先进的农业技术和管理模式，为农民提供培训和咨询服务。

公共服务区：公共服务区致力于提供全面的公共服务设施和便利的社区服务，以满足居民的生活需求。规划包括研究与文化区，将建设、文化中心等教育和文化设施，为居民提供优质的教育资源和丰富的文化活动现场。

田园生活区：田园生活区旨在打造宜居、宜业、宜游的田园生活环境，吸引人们定居和休闲度假。规划包括宜居住区、规划住宅区和居民配套设施，提供高品质的住房和舒适的居住环境。

2.3 建筑设计

2.3.1 改造原则

- ①保留原有地方特色。
- ②符合场地定位。
- ③注重本土元素。
- ④保证安全性。
- ⑤环境友好、节能环保。
- ⑥符合预算。

2.3.2 建筑造型

建筑整体造型采用田园风格，给人以强烈的朴实感和回归感，营造出自然乡土气氛。总体上给人以温暖、乡土的空间感受。

2.3.3 主要建筑单体

①未来农业区。

资源利用中心，该厂房总面积约 16648.92m²，为一层砖混结构。改造保留南侧两跨红砖外墙和部分钢结构框架，改造保留工业风貌外，新增功能丰富，实现工业遗产活化利用。

未来农业科创园，总面积约 3253m²，共 3 层，未来农业科创园定位为展示各类高新农业技术和设备的平台，集科研、展示、交流、体验于一体。

植物工厂位于园区北端，面积约 4727m²，是高新技术与现代农业生产相结合的植物培育基地。工厂采用全封闭的植物培育系统，通过精准控制光照、温湿度、营养液等条件，实现植物高效自动化生产。

②公共服务区。

会展中心坐落园区东侧，与资源利用中心相连通，总面积约 4014m²，共 3 层，设有临时展厅、商务接待室等。

书咖（原农耕博物馆改造而成），该农耕博物馆总建筑面积约 350m²，两栋独立建筑为 1 层砖混结构。改造后成为集阅读、休闲、交流于一体的文化新地标。

③田园生活区。

民宿和有机餐厅的改造：

低成本组（150~200 元/m²），该组改造以“刷白”为主，对原有民居实施内外墙面粉刷、门窗翻新、局部装饰提升等低成本更新。

高成本组（6000 元/m²），该组在保留原有格局的基础上，使用高端装修材料，改善室内外环境。此方案可显著提升外观与质量，打造特色民宿。

根据不同投入成本设计的两套改造方案，可按实际需求和资金条件选择实施。功能上改为民宿和有机餐厅，适合乡村旅游，露营人群的接待服务。

纪念馆，面积 100m²，位于园区钱能训遗址旁边，通过图片、实物展示钱能训历史，同时配合声像资料展示，让游客感受农业发展历程及乡村记忆。

2.3.4 景观规划

本项目环境设计强调组团空间的整体意境。

①绿地系统。绿地采用集中与分散相结合的原则，营造景观中心和景观组团相呼应。

②植物配置。本项目结合当地自然条件，选择植物类型以当地树种为主，采取乔木、灌木、草坪相结合，创造安静、优美的生态环境。

2.3.5 产业规划

以现有产业发展现状为基础，优化布局，提升产业发展方式，形成特色产业链。以新型农业为引导，形成特色。大力推广优良农业技术和成果，提高综合生产能力；用智慧化、高标准、科技化手段大力提升农业产业化水平。

3 结语

长三角乡村有着发达的水系，特色鲜明的建筑，优良的产业环境，独特的人才优势，乡村就像是有旺盛生命力的有机体，乡村发展的历程就是乡村不断蜕变成长的历史。基于乡村振兴的美丽乡村设计，应不仅着眼于传统设计的风貌研究，更应该将产业策划、睦邻宜居，主题文化繁荣兴盛纳入主要目标，打造高标准农业产业、乡土风貌、村落文化等乡土场景，实现未来乡村的美好图景，实现基于乡村振兴的美丽乡村构想。

参考文献

- [1] 娄火明.未来乡村建设的愿景及实现路径探究[J].新农村,2021(2):3.
- [2] 鲍红英,董智辉,邵茜.浙江未来乡村建设现状、问题及对策建议[J].浙江经济,2024(7):74-75.
- [3] 熊强,袁宁.可持续发展视角下的乡村振兴与儿童绘本创作[C]//广东省教育厅.艺术设计护航乡村振兴新征程学术论坛论文集(下册),仲恺农业工程学院,2023:8.
- [4] 郭孟麒,胡梦娜,胡天豪,等.浙江未来乡村建设助力乡村振兴的成效评价指标体系的构建[J].企业科技与发展,2023(10):1-4.