

Discussion on the Management Strategy of Civilized Construction at the Construction Site of Green Housing Construction Project

Jinguang Zu

Henan Water Construction Group Co., Ltd., Zhengzhou, Henan, 450003, China

Abstract

In the context of the current sustainable development, the development of green housing construction engineering plays an important role in the construction of the economic and natural ecological environment of the whole society. However, there are often some problems in the construction of civilized buildings, which need to be systematically reformed and improved. To this end, the corresponding rules and regulations of construction projects are established to make the planning, construction and operation of construction projects more organized. This will continue to improve the construction and operation level of China's green environmental protection construction projects, and promote the smooth development of national green environmental protection construction projects.

Keywords

green housing; construction engineering; civilized construction; management

绿色房屋建筑工程施工现场文明施工管理工作策略探讨

祖金光

河南水建集团有限公司, 中国 · 河南 郑州 450003

摘 要

在当前可持续发展的大背景下, 绿色房屋建筑工程的发展对整个社会的经济和自然生态环境的建设都有着重要的作用。然而, 文明建筑建设中常常存在一些问题, 需要进行系统的改革和完善。为此, 建立与之对应的建设项目规章制度, 使得建设项目的规划、建设和运营更有条理。这将持续提高中国绿色环保建设项目的建设和运营水平, 推动国家绿色环保建设项目的顺利发展。

关键词

绿色房屋; 建筑工程; 文明施工; 管理

1 引言

近年来, 随着人们对环保意识的不断提高, 绿色建筑作为一种可持续发展的建筑模式, 受到了越来越多的关注和重视, 见图 1。绿色建筑是在保证建筑物功能的前提下, 充分利用自然资源和能源, 减少对环境的影响, 提高室内空气质量和舒适性, 以实现建筑与环境和谐共生的目标。而在绿色建筑的建设过程中, 施工阶段是其中至关重要的一环。如何在施工现场实现文明施工、节能减排, 是绿色建筑建设的重要环节, 也是当前亟待解决的难题。

2 建筑工程施工管理的有关问题

2.1 对施工的准备工作进行加强和防护

在一个大型建设项目中, 前期工作的重要性不可低估。

通过对整个建设项目的设计图和资料进行严格的审核, 可以保证整个建设过程的总体质量符合建设项目的总体建设要求。此外, 在进行企业选择时, 除了考虑施工公司的经验外, 还应与当地建筑工程的实际情况相联系, 提出符合实际的施工设计方案。为确保工程测量统计数据正确性和准确性, 工程管理人员需要对其进行深入的认识, 并进行详细的交底, 对施工图纸进行严格审核和工程技术监督。同时, 还需要将工程施工图表技术的基本特征与工程项目质量管理的具体工作需要相联系, 并制定出切实可行的技术改进策略, 以确保项目的顺利进行和高质量完成。

2.2 合理控制原材料

目前, 中国建设领域市场竞争加剧, 变得越来越激烈和复杂化。为了提高公司在建设领域的核心竞争力, 必须采取有效的市场监督和控制方法, 持续加强对环保建筑建设的管理, 并将环保技术与公司的项目计划有机结合, 贯穿建设项目的每个阶段。在前期筹备阶段, 应加强对设备和建筑材料运输和准备的安全监督, 尤其要注意工程施工设备和

【作者简介】祖金光 (1985-), 男, 中国河南郑州人, 本科, 工程师, 从事房建施工管理方面研究。

材料中是否含有超出标准的环境有害物质。同时,应加强当地建筑工程的自然绿色性,在购买环保材料时,要进行多方面比较,选择与当地自然环境相匹配的绿色材料。在工程施工监督环节,应严格监管建筑工程技术的具体应用,尤其要注意建设单位内部是否采用低能量消耗电源的设备,对夜间光污染、扬尘空气污染、水污染和建筑固体材料污染等问题,要采用行之有效的污染处理方法。例如,在夜间施工时,应尽可能降低光污染,采用节约能源的照明灯具,尽量避免夜间施工,或使用低噪声的发电设备。同时,在建筑材料的运输和运输过程中,要注意合理节约建筑和运输费用。在项目竣工检查阶段,应根据建设环保项目的验收规范,对建设项目的施工过程进行监督,确保施工过程中的环保问题得到解决^[1]。



图1 绿色房屋建筑

3 绿色建筑工程施工中文明施工管理的重要意义

3.1 创新意义

随着现代化的快速发展,对建设行业的发展需求也提出了更高的要求。因此,建设和运营公司必须采用更高效的运营方法,持续地改变其原有的运营模式,以提升现代建设公司的运营能力和竞争力。同时,应该摒弃一些传统而又过时的观念。在传统建筑工程质量施工管理方面,要对一些传统工程施工过程进行质量科学管理,降低不确定性,加强严肃性,使得建筑工程质量管理工作可以以更高效的方式进行。随着建设项目发展速度的加快,中国建设项目公司面临着更广阔的产业发展市场,各个建设项目可以在彼此之间的竞争中提升自己的能力。建设项目的价格必须合理,以克服建设项目过度平等所带来的不利影响。

3.2 降低污染

建筑业作为国家国民经济的重要支柱,的确具有非常强的生命力和发展潜力。然而,高能耗和高污染等环保问题

确实是该行业需要重点关注和解决的难题。尤其是由于一些建设企业环保意识不强,导致在建筑过程中废水和废弃物的排放问题严重,这对环境造成了直接污染和严重的破坏。在此背景下,全国绿色房屋建筑文明建设和施工环境管理的不断深化是非常必要的。这种建设模式可以有效地降低建筑能耗,实现在建筑生产管理中空气污染物的大量产生和合理排放的有效控制,从而避免对建筑周边环境造成直接污染和严重的破坏。

3.3 经济适用性

在进行工程建设的质量控制工作时,经济适用原则是非常重要的原则之一。这个原则可以帮助工程建设中的工程造价得到最大限度地减少,同时还可以保证项目实施的质量和安全。因此,在进行工程建设的过程中,需要根据实际情况运用经济适用原则,尽量减少工程造价,并且保证工程的质量和安

4 绿色建筑工程施工中文明施工管理情况浅析

4.1 构成要素

现代绿色建筑施工技术的核心是以可持续性和循环节约利用为基础,对建筑原材料、设施、机械和人员等技术要素之间的关系进行整体规划和协调,遵循工艺生产程序进行施工操作,提高建筑施工效率和质量。其研发目标是通过多种创新技术的提升来改进建筑施工过程,实现快速、有节奏、高标准的建筑施工需求。这种技术具有专业化、创造性和高效性等实践性特点。在建设项目中,需要使用专门的工程技术工具指导建设工作。同时,创新的管理理念和措施提高了项目施工过程中项目质量管理体系的管理效率,缩短了施工时间,促进了建筑行业可持续发展^[2]。

4.2 材料质量问题

一些施工企业在建筑施工材料的管理和利用方面,仍停留在传统的管理方式上,未完全构建起与国家环保标准相一致的建筑材料施工管理系统。这导致在领料、用料等方面存在大量的物质消耗,对环保标准的成功实施造成严重负面影响。在绿色建筑建设和应用中,仍存在大量生产方式进行的生产,未对完全集约性的绿色建筑材料和商业化水泥进行严格应用,造成了巨大资源浪费,对生态环境的保护和建设成本造成威胁。此外,有些使用的材料未坚持可持续循环和综合利用,会对建设技术费用和绿色建筑后期使用产生负面影响,导致对室内环境的污染和安全隐患。因此,需要建立完善的建筑材料管理体系,采用可持续的循环和综合利用方案,以实现绿色建筑建设的目标,减少资源浪费,保护生态环境,降低建设成本,提高工程质量。

4.3 新工艺的运用

根据不同施工环节及其隶属管理机构的功能设置以及建筑施工技术的分类,目前建筑绿色施工技术已广泛应用于工程设计、操作和管理三个领域。在设计方案上,应遵守提

高品质和节材降耗的设计原则,提高对建筑施工设计方案的现实可行性和理论实践性,以使该理论化的设计方案可以与复杂的建筑施工过程施工现场环境相适应。运行管理是指对工程施工管理措施进行技术改进或更新,以保证施工质量,加快工程施工进度为基础的关键技术,如施工模块自动化和超高层建筑中的施工管理技术。其目的在于方便重要项目各个主管部门之间进行有效的信息衔接,进行项目信息和数据的高效传输之后,实现无障碍的流程管理,从而确保重点工程项目能够安全可靠地顺利进行下去。

5 文明施工管理创新建议

5.1 建立文明施工的长效管理体系

为了更好地管理绿色文明建设项目,必须从多个方面着手。一方面,在工作内容方面,需要建立严格的施工管理规定,明确责任和义务,落实好施工现场的安全和环保措施,确保项目的可持续发展和环保目标的实现。另一方面,在周边环境方面,需要加强对项目周边环境的监管,防止施工对周边环境造成负面影响,如噪声、粉尘等。同时,还需要与当地政府和居民进行充分的沟通和协调,共同维护好周边环境的卫生和整洁。此外,在管理信息方面,需要建立一个完善的管理信息系统,对设备、物流、工艺等进行动态管理和监控,及时发现和解决问题,提高工作效率和准确性。综合来看,只有从多个方面全面地对绿色文明建设项目进行管理,才能保证其顺利进行,达到预期的环保目标和可持续发展目标^[3]。

5.2 强化绿化施工管理工作

为实施绿色房屋建筑项目,施工场地的环境绿化建设是至关重要的一环。为确保成功实施,必须根据施工场地的特点进行科学规划,并制定相应的绿化养护方案。这需要进行对场地周围的土壤、水土和水文等多种要素的调查,以避免周边环境因基地建设而造成破坏。在整个施工过程中,必须适时对场地和防护墙等部位进行布置,防止浪费自然土壤,并达到美化和保护环境的效果。同时,在使用有害化学材料时,必须进行必要的配置,并设置相应的安全隔离排水层,适当储存并清理这些材料,避免对现场土壤造成污染,保持现场土地生态平衡。现场工作人员应有专人组织,喷洒或降尘,见图2。并进行有效的大气噪声管理。这些步骤有助于保证绿色房屋建筑项目的实施成功,并促进环境的

可持续发展。

5.3 加强各部门之间的沟通和协作

为了确保绿色文明建筑工程项目的顺利进行,需要加强各部门之间的沟通和协作,从而确保工作流程的协调性和高效性。在设计和施工过程中,要注重各个环节之间的衔接和配合,强化施工现场管理,避免出现工程质量问题。同时,对于工程图纸审核和施工过程中的各项工作,各方面都要充分参与并进行充分的沟通和磋商,以确保所有工作都能够得到准确的理解和执行。通过这种方式,可以有效地避免不必要的工作失误和矛盾,提高绿色文明建筑工程项目的管理水平和施工质量^[4]。



图2 工地降尘

6 结语

为了实现文明工程建设的目标,需要建立全面的安全和品质管理制度,并持续提升安全和品质督察能力。同时,建设具有高科技素养的文明施工管理团队也是至关重要的。这样做可以减少施工现场的安全风险,并大大提高施工现场的安全性。在文明施工的过程中,必须把保持施工安全作为首要目标,实施高效的建筑绿色施工安全管理,严格控制每个环节,以有效地防止文明施工过程中的各种风险。

参考文献

- [1] 唐晓薇.绿色建筑工程施工现场文明措施管理创新探讨[J].建筑·建材·装饰,2021(23):40-42.
- [2] 李惠葵.绿色建筑工程施工现场的文明施工管理创新[J].新材料·新装饰,2021.
- [3] 陈振超.绿色建筑工程施工现场文明施工管理创新[J].区域治理,2020.
- [4] 文蔚平.绿色建筑工程施工现场文明施工管理与创新[J].建材与装饰,2017(46):2.